

Publi redactioneel

IN GROND ZIJN WE GOED

Immo Danneels dertig jaar jong

600 percelen bouwgrond. Dat is het aantal dat Immo Danneels ter beschikking stelt voor zowel de aannemer als de particulier. Wie overweegt om een perceel bouwgrond te kopen maar niet onmiddellijk bouwplannen heeft, kan dan ook bij Danneels terecht.

Danneels is een nationale speler op de vastgoedmarkt met wellicht één van het grootste aantal bouwpercelen die verkocht worden zonder bouwverplichting. Elke verkaveling die gerealiseerd wordt door het immobielkantoor, wordt op voorhand uitgetekend. Tevens wordt bepaald welke loten worden toegewezen aan de particulier en welke aan de aannemer. Percelen geschikt voor rijwoning of halfopen bebouwing worden eerder aan de aannemers aangeboden om zodoende een architectonisch geheel te kunnen garanderen. Percelen voor open bebouwing worden bij voorkeur toegewezen aan particulieren. Wie wil weten waar de gronden wor-



Danneels, een nationale speler op de vastgoedmarkt.

den aangeboden, kan terecht op de website www.danneels.be. Ook particulieren die hun bouwgrond wensen te verkopen, kunnen bij Danneels terecht. Immo Danneels houdt steeds een 100-tal percelen ter beschikking voor de verwezenlijking van eigen projecten, die uitgevoerd worden door bouwkantoor Danneels. Alle informatie hieromtrent vind je eveneens op de site. In 2005 kon Immo Danneels uitbreiden via zustermaatschappij

Danneels Projects, die actief is vanuit het kantoor in Zaventem. Terwijl het kantoor in Brugge zorgt voor het aanbod van bouwgronden in West- en Oost-Vlaanderen, biedt het kantoor in Zaventem gronden aan in de rest van Vlaanderen en in Wallonië. Deze geografische spreiding, in combinatie met het aanbod van bouwgrond zonder bouwverplichting, maakt van Immo Danneels een aparte speler op de vastgoedmarkt.

Praktisch

Immo Danneels, Sint-Baafskerkstraat 1, 8200 Sint-Andries. Tel 050 47 10 10. Fax 050 47 10 11. E-mail immobrugge@danneels.be Danneels Projects, Minervastraat 2, 1930 Zaventem. Tel 02 711 55 55. Fax 02 711 55 50. E-mail danneels@danneels.be

Flanders Ballooning

Sinds 2006 is Danneels niet alleen publiek te zien langs Vlaamse wegen, maar ook in de lucht. Er werd een samenwerkingsakkoord afgesloten met Flanders Ballooning waarbij deze laatste de ballonvaarten verzorgt, terwijl de publiciteit op de ballon door Danneels wordt voorzien. Reeds diverse vluchten werden via Danneels op pas gerealiseerde verkavelingen georganiseerd, maar ook particulieren wensten reeds gebruik te maken van deze



Danneels is ook in de lucht te zien.

unieke ervaring. Voor reservaties kan je terecht bij Flanders Ballooning in Moorslede op 0476 58 78 47 of 0497 47 30 73.

Nieuwbouwprojecten

Immo Danneels stelt jaarlijks een 100-tal percelen ter beschikking aan Bouwkantoor Danneels. Het bouwkantoor staat jaarlijks in voor de realisatie van ongeveer 100 woningen. Kwaliteitswoningen op maat, want kwaliteit primeert bij Danneels nog steeds op kwantiteit. "De woningen gerealiseerd op deze bouwgronden zijn kant en klare koopwoningen, traditioneel gebouwd binnen een totaal stedenbouwkundig en architecturaal concept", aldus zaakvoerder Pascal Danneels. "Verder besteden we ook aandacht aan groenstructuren, kindvriendelijke woonomgevingen en verantwoord mobiliteitsgebruik. We hebben reeds een jarenlange referentie opgebouwd met de realisatie van honderden kwaliteitswoningen in alle prijsklassen." Huidige projecten kan je terugvinden op www.danneels.be.

IN MEMORIAM



Wjlen Joost Danneels.

Het verhaal van Immo Danneels start in 1966 met wjlen Joost Danneels als oprichter. Joost Danneels was een self-made man die in 1974 het bouwkantoor en vier jaar later het immobielkantoor opstartte. Dertig jaar later zijn zowel het immobiel- als het bouwkantoor een begrip in Vlaanderen geworden. De dertigste verjaardag van zijn troetelkinderen heeft de heer Danneels echter niet mogen meemaken. De heer Danneels overleed op 64-jarige leeftijd in familiale kring op de dienst palliatieve zorgen in Brugge na een slepende ziekte.

Sterke schakels maken een sterke ketting

Zowel het immobielkantoor als het bouwkantoor bestaan uit kleine entiteiten met telkens een achttal personeelsleden. Dit zorgt ervoor dat de communicatie zowel intern als extern vlot kan verlopen. Eventuele problemen tijdens de uitvoering van een verkaveling of tijdens het bouwproces komen onmiddellijk aan het licht en kunnen adequaat worden opgelost. Het kleine en familiale karakter zorgt voor een persoonlijke service. Zo wordt bij de afwerking van de woning een persoonlijke adviseur met de klant meegestuurd. Adviseur Christine: "Ik ga een hele dag met klanten de baan op en bezoek de toonzalen van onze leveranciers. Ik geef hen de nodige ideeën en tips mee." Na de materiaalkeuze kan alles besteld en ingeplant worden en wordt het volledige bouwproces opgevolgd door de werfleider.



Een bedrijf met een familiaal karakter.

WWW.DANNEELS.BE

BREDENE



Fritz Vinckelaan

Nieuwbouwproject van 19 loten voor HOB en gesloten bebouwing, moderne stijl, diverse types, alle comfort. Wind- en waterdicht of volledig afgewerkt, binnenafwerking naar keuze van de klant. Reeds 6 woningen verkocht!!

DE HAAN



Violierenlaan

Nieuw res. bouwproject. Op elk van deze loten bouwgrond komt een ruime open of halfopen bebouwing in hedendaagse of cottagestijl met alle moderne comfort. Er zijn 7 loten voor alleenbouw en 12 loten voor halfopen bebouwing. Alle won. zijn te koop water- en winddicht of volledig afgewerkt, dit volgens keuze van de klant.

MOERKERKE



Project Boomgaard

Laatste woningen te koop in de 1ste en 2de fase, de 2de fase situeert zich aan de zijde van het kasteel en hun hedendaagse stijl verschilt tov de stijl in de eerste fase, alle woningen zijn wind- en waterdicht of volledig afgewerkt. Binnenafwerking naar keuze van de klant.

OUDENBURG



Puidebroekstraat

Nieuwe villa in opbouw op 9.844 m². Villa is voorzien van inkom met apart toilet, ruime liv., kkn, bureel, wasruimte. Kkn en liv. met zicht op agrarisch gebied. Boven: 3 slpks, dressing, badk. en zolderruimte. Deze villa met zijn uniek zicht is te koop water- en winddicht of voll. afgewerkt. Afwerking volgens keuze klant.



Danneels
Samen uw toekomst bouwen.

Voor info en verkoop: jurgen.pollet@danneels.be - gsm 0497 97 67 67
of algemeen nummer: 050 47 10 10